

Odvjetnik ZVONIMIR VLAHOV

Zagreb, Lepušićeva 14

tel. 01 6682 475, tel/fax 01 4658 126, mob. 091 1205 135

e-mail : odvjetnik@odvjetnik-vlahov.hr

www : odvjetnik-vlahov.hr

OPĆINSKI SUD KARLOVAC

Karlovac

Zagreb 13.11.2024.g.

Naš znak : 1434/09/716

Predlagatelj osiguranja : CROATIA osiguranje d.d. (OIB 26187994862) Zagreb, Jagićeva 33

Protivnik osiguranja: KALEVSKI LJUBOMIR (OIB 34966355526) iz AM Freizeitzentrum 15/2,78194 Immendingen ,Njemačka

ODVJETNIK
ZVONIMIR VLAHOV
ZAGREB, Lepušićeva 14
Tel: 01/6682-475, fax: 01/4658-126
mob: 091/1205-135

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine
prisilnim zasnivanjem založnog
prava na nekretnini

Prilozi : potvrda o punomoći
dokumentacija

3x

Na osnovi pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. P-11536/10 od 26.01.2011. god. ,Ljubomir Kalevski (OIB 34966355526) je dužan isplatiti Predlagatelju osiguranja iznos od 8.338,94 EUR (62.829,72 kn tečaj 7,53450) zajedno s zakonskim zateznim kamatama tekućim od 16.04.2009. god. pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena kao i naknaditi trošak postupka u iznosu od 356,36 EUR (2.685,00 kn tečaj 7.53450). sa zakonskom zateznom kamatom od 26.01.2011 god. pa do isplate .

Protivnik nije podmirio dugovanje po naprijed navedenom ovršnom osnovu a vlasnik je nekretnina upisanih u z.k.ul. br.215 k.o. 329231 Maljevac , na kat. čestici br.657,658,659 i 660, opisanih kao Livada Luke , Livada Luke, Livada Luke i Livada Luke, , ukupne površine 2643 čhv odnsno 9.505 m2. .

Dokaz : presuda OGS Zagreb P-11536/10 od 26.01.2011.god.
z.k.ul.br.215 k.o. Maljevac

Predlagatelj predlaže da Naslovni sud, radi osiguranja njegove novčane tražbine iz navedene ovršne isprave odredi mjeru osiguranja i donese

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na osnovi pravomoćne i ovršne presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. P-11536/10 od 26.01.2011. god. kojom je Ljubomir Kalevski (OIB 34966355526) dužan isplatiti Predlagatelju osiguranja iznos od 8.338,94 EUR (62.829,72 kn tečaj 7,53450) zajedno s zakonskim zateznim kamatama tekućim od 16.04.2009. god. pa do 31.07.2015.god. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.08.2015. do 31.12.2022.god. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena ,od 01.01.2023. god. do 31.12.2023 po stopi koju je Europska središnja banka primijenila do isplate za svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za tri postotna poena,a od 01.01.2024. do isplate prema kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke , kao i naknaditi trošak postupka u iznosu od 356,36 EUR (2.685,00 kn tečaj 7.53450). sa zakonskom zateznom kamatom od 26.01.2011 god. pa do 31.07.2015.god. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.08.2015. do 31.12.2022.god. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećanoj za tri postotna poena ,od 01.01.2023. god. do 31.12.2023 s zakonskom zateznom kamatom po stopi koju je Europska središnja banka primijenila do isplate za svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta, uvećanoj za tri postotna poena,a od 01.01.2024. do isplate prema kamatnoj stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke

određuje se osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava

I Uknjižbom založnog prava radi osiguranja tražbine u korist predlagatelja na nekretninama upisanim u z.k.ul. br.215 k.o. 329231 Maljevac , na kat. čestici br.657,658,659 i 660, opisanih kao Livada Luke , Livada Luke, Livada Luke i Livada Luke, , ukupne površine 2643 čhv odnosno 9.505 m2 u 8/120 dijela , ukupne površine 2643 čhv odnosno 9505 m2 i zabilježbom ovršivosti tražbine .

II Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

III Uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine u zemljišnim knjigama provesti će zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Karlovcu , ZK odjela u Slunju.

Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa provedbu rješenja.

Croatia osiguranje d.d. po

ODVJETNIK
ZVONIMIR VLAHOV
Z/GRIB, Lepušićeva ulica
t: 01/4658-475, fax: 01/4658-1-
web: 091/1205-135